



ประกาศโรงเรียนโยธินนุกูล

เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียนไม้สองชั้น แบบ ๐๑๗ ของโรงเรียนโยธินนุกูล

ด้วยโรงเรียนโยธินนุกูล เทศบาลตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๑๗ จำนวน ๑ หลัง ปลูกอยู่บนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียน นม.๑๖๔ (โรงเรียนโยธินนุกูล) ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา โดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. วิธีการขายทอดตลาด

กำหนดวิธีการขายทอดตลาดด้วยวาจา ดังนี้

อาคารเรียนไม้ แบบ ๐๑๗ โดยกำหนดราคาประมูล เริ่มต้นที่ ๑๒๗,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ผู้ประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนด

๒. หลักฐานของผู้ประมูล

๒.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๒.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด

๓. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๓.๑ ผู้เข้าประมูลจะต้องลงทะเบียนและยื่นหลักฐาน พร้อมวางหลักประกันการประมูลขายทอดตลาดฯ เป็นเงินสด จำนวน ๓๑,๘๗๕ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเจ็ดสิบบาท) ณ โรงเรียนโยธินนุกูล เลขที่ ๑๘๗ หมู่ ๑ ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา ในวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. หากไม่ได้ลงชื่อหรือยื่นหลักฐานภายในวันและเวลาที่กำหนด ทางราชการจะไม่รับพิจารณา (ตามนาฬิกาของโรงเรียนโยธินนุกูล) ซึ่งหลักประกันดังกล่าว โรงเรียนโยธินนุกูลจะคืนให้เมื่อเสร็จสิ้นการประมูล และได้ทราบผลของผู้ชนะการประมูลแล้ว

๓.๒ ฟังคำชี้แจงพร้อมดูสถานที่อาคารสิ่งปลูกสร้าง เวลา ๑๐.๓๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. ณ โรงเรียนโยธินนุกูล บนที่ราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียน นม.๑๖๔ ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา

๓.๓ เริ่มประมูลราคาด้วยวาจาในวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ โรงเรียนโยธินนุกูล โดยจะยึดถือเวลานาฬิกาของโรงเรียนโยธินนุกูลที่แสดง ณ ห้องประมูล หากผู้ประมูลที่ลงทะเบียนแล้ว ไม่เข้าห้องประมูลตามเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าสละสิทธิ์ในการประมูลราคาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๔. ข้อกำหนดการประมูลราคา

กรรมการขายทอดตลาดจะทำการประกาศราคาต่ำสุดที่จะขายต่อหน้าผู้เสนอราคา และขานจำนวนเงินที่มีผู้เสนอราคา ครั้งที่หนึ่ง ๒-๓ วัน การเสนอราคาเพิ่มในแต่ละครั้งต้องไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ถ้าไม่มีผู้เสนอราคาสูงขึ้นกรรมการขายทอดตลาดจะต้องขานเป็นครั้งที่สอง อีก ๒-๓ วัน เมื่อไม่มีผู้เสนอราคาสูงกว่านี้แล้ว และได้ราคาพอสมควร กรรมการขายทอดตลาดก็จะตกลงรับราคาที่เสนอ

๕. เกณฑ์การตัดสิน

ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคาที่กำหนดไว้ในข้อ ๑. โดยผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะเป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน กรรมการของสวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใดเป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควรเหมาะสม

๖. การชำระเงิน

๖.๑ ผู้ชนะการประมูลต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ในวันที่ทำการประมูล (ภายในเวลา ๑๖.๐๐ น.) ต่อเจ้าหน้าที่การเงิน โรงเรียนโยธินนุกูล

๖.๒ หากผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ และไม่ปฏิบัติตามข้อ ๖.๑ จะไม่พิจารณาให้กับผู้เสนอราคารองลงมา แต่จะใช้วิธีการขายทอดตลาดใหม่

๗. การสงวนสิทธิ์

ถ้ากรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้เสนอราคาสูงสุดนั้น ยังไม่เพียงพอหรือการเสนอราคาดังนั้นกระทำโดยไม่สุจริต กรรมการขายทอดตลาดอาจเพิกถอนสิทธิ์หรือยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

๘. การทำสัญญาซื้อขาย

ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดในวันที่ทำการประมูลและทำสัญญากับโรงเรียนโยธินนุกูลให้แล้วเสร็จภายใน ๓ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้ พร้อมวางหลักประกันสัญญาในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ ถ้าผู้ประมูลได้ไม่ชำระเงินให้ครบถ้วนในวันที่ประมูลได้และไม่ทำสัญญากับโรงเรียนโยธินนุกูล ภายในระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าสละสิทธิ์ และยินยอมให้รับหลักประกันการประมูลขายทอดตลาดฯ จำนวน ๓๑,๘๗๕ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเจ็ดสิบบาท)

๙. การรื้อถอน

ผู้ประมูลได้จะต้องทำการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ประมูล โดยให้กระทำในเวลา ๐๘.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. และต้องดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ทางราชการมีหนังสือแจ้งให้ดำเนินการรื้อถอน และหากผู้ประมูลได้ไม่ทำการรื้อถอนภายในกำหนดจะต้องชำระค่าปรับเป็นเงินร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาที่ประมูลได้ต่อวัน แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาท) จนกว่าจะทำการรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างพร้อมทั้งทำความสะอาด เก็บเศษวัสดุต่างๆ ขนย้ายและปรับสภาพพื้นที่แล้วเสร็จ

ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลราคา สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ โรงเรียนโยธินนุกูล เลขที่ ๑๘๗ หมู่ ๑ ตำบลหนองไผ่ล้อม อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๔๔๒๕ ๒๗๒๗ ในวันและเวลาราชการหรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://www.yothisinnukul.ac.th/> ได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายนิรันดร์ เนตรภักดี)

ผู้อำนวยการสถานศึกษาโรงเรียนโยธินนุกูล